

# KAVEL MET SPECTACULAIR ZEE EN BERGZICHT OP EEN RUSTIGE LOCATIE NABIJ PRINES



**REF:  
PRINES NEKTARIOS**



Willeke Gijsbrechts  
Tel: (0031)622455150  
info@yourhomeoncrete.nl  
www.yourhomeoncrete.nl

**VRAAGPRIJS  
€179,000**

**KAVELGROOTE: 5,500m<sup>2</sup>      BOUW: 218m<sup>2</sup>**

**Fantastische kavel te koop Prines, in de buurt van Rethymno, met een absoluut prachtig vrij uitzicht over de Egeïsche zee en de witte bergen!**

Gelegen op slechts een paar minuten rijden van de traditionele Kretenzische dorp van Prines, ligt de kavel in een zeer rustige en serene locatie, slechts 850m van het kleine strand van Gerani en 5km van de historische stad van Rethymno. De snelweg ligt op slechts 5 minuten rijden.

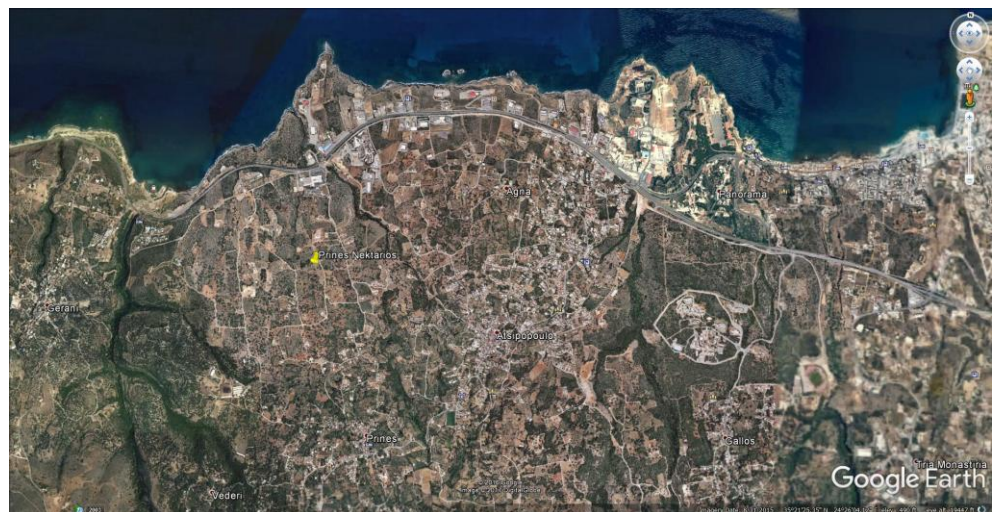
Water is te vinden op de kavel terwijl elektriciteit dient te worden gebracht van ongeveer 300m.

Het mooie dorp van Prines is een levendig dorp met allerlei faciliteiten en tavernes, gelegen in een zeer groene en weelderige omgeving.

De plot biedt een spectaculair uitzicht over de kristalheldere zee en de witte bergen. Als gevolg van een lichte helling van het perceel blijft het uitzicht vrij.

Met de bouwvergunning van 218m<sup>2</sup>, kan een ofwel een grote villa, of zelfs drie kleinere met groot verhuur potentieel als wel twee comfortabele villa's gebouwd worden.

**Een echt mooie en ruimstuk land genieten van prachtig uitzicht!!!**



## INCLUSIEF:

- Vrij uitzicht
- Makkelijke rit naar de snelweg, strand en voorzieningen
- Korte rist naar de stad Rethymno
- Makkelijk te bebouwen kavel
- Toegang via zandweg
- Chania luchthaven: 50km
- Heraclion luchthaven: 75km

