

MOOI 2-SLAAPKAMER APPARTEMENT MET GROOT DAKTERRAS EN ZEEZICHT IN KONTOMARI



**REF:
KONTOMARI CRONOS**



Willeke Gijsbrechts
Tel: (0031)622455150
info@yourhomeoncrete.nl
www.yourhomeoncrete.nl

**VRAAGPRIJS
€159,000**

WOONOPPERVLAKTE: 99m²

Mooi ontworpen twee-slaapkamer appartement van hoge kwaliteit met groot dakterras te koop in het historische dorpje Kontomari.

Zeer goed onderhouden door de huidige eigenaren, biedt dit appartement veel ruimte en licht, beschikt het over grandioos zeezicht en balkons en een barbecue op het dakterras, zodat tijdens de maaltijd van het zicht op zee, de omgeving en het dorp kan worden genoten!

HET APPARTMENT:

Gelegen op de eerste verdieping van een appartementengebouw van slechts 4 appartementen, kom je de woning binnen in een ruime woonkamer voorzien van een open haard. De volledig betegelde toiletruimte ligt naast de woonkamer. Via een deur komt men op een betegeld overdekt balkon met zicht op de Egeïsche Zee en het dorp Kontomari met haar kerk gelegen boven het dorp.

De ruime en lichte keuken is afgezonderd van de woonkamer en voorzien van ontelbare lichtgrijze keukenkasten, een grote kookplaat een oven, een magnetron, een wasmachine en een koel/vriescombinatie. Er is meer dan voldoende ruimte voor een eettafel. Vanuit de keuken is via een deur een ander overdekt terras te bereiken.

Via een gang vanuit de woonkamer zijn de twee dubbele slaapkamers en de grote badkamer te bereiken. De slaapkamers hebben grote (kleding-) kasten. De hoofdslaapkamer heeft openslaande deuren naar een eigen balkon met zeezicht en de tweede slaapkamer naar het grote overdekte balkon dat ook aan de woonkamer grenst.

De badkamer is volledig voorzien van blauwe en witte tegels en

voorzien van een bad. Twee dubbele ramen voorzien de badkamer van licht. Vanuit het bad is te genieten van het luxe en spectaculaire uitzicht op zee en het landschap.

Vanuit het keukenbalkon gaat een trap naar het grote privé-dakterras, dat gedeeltelijk overdekt is met een pergola die voor schaduw op warme, zonnige dagen zorgt. Op het terras is een barbecue gebouwd en van hieruit heeft men vrij zicht op de zee, het dorp en het omringende landschap. Een geweldige plaats met volledige privacy voor een maaltijd, een wijntje of om gewoon van de zon te genieten.

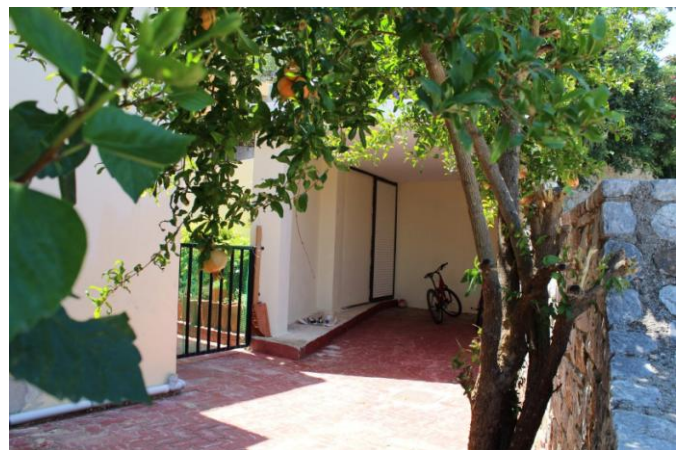
Er is extra opslagruimte en een eigen parkeerplaats op begane grond niveau van het appartementengebouw.

DE OMGEVING:

Kontomari is een historisch dorp in de nabijheid van de populaire badplaatsen Plataniassen Maleme op West Kreta. Op slechts 2 kilometer treffen we het strand van Pírgos Psilonerou. De dorpen Maleme en Gerani hebben een uitgebreide selectie aan restaurants en tavernes en vele voorzieningen die het gehele jaar open zijn.

Op slechts zeven minuten rijden met auto of bus ligt het levendige plaatsje Plataniassen met het zandstrand en de restaurants, tavernes, bars en clubs.

De oude hoofdstad Chania, met haar charme en stedelijkheid ligt op slechts 20 minuten rijden. Hier kun je naar hartenlust dwalen door de kronkelende keienstraatjes, genietend van de oude architectuur.



INCLUSIEF:

- Zonnepaneel (160 L)
- Airconditioning in woonkamer
- Open haard
- Volledig uitgeruste keuken
- Satelliet TV
- Witgoed
- Grijs en witte aluminium deuren en ramen
- Dubbel glazen horren
- Ingebouwde kamerhoge kledingkasten
- Reserve watertank (2.000 L)
- Eigen parkeerplaats
- Centraleverwarming (exclusief radiators)
- Gemeenschappelijke boiler ruimte
- Extra opslagruimte
- Noodvoorziening warm water
- Barbecue
- Telefoon/Internet aansluiting
- Eigen dakterras
- Alarmsysteem

