

# GEZELLIGE 1 SLAAPKAMER BUNGALOW OP LOOPAFSTAND VAN STRAND EN VOOZIENINGEN IN TAVRONITIS



**REF:  
TAVRONITIS  
ANDROMEDA**



Miette Lauwers  
Tel: (00 30) 6947 374 736  
info@yourhomeoncrete.com  
www.yourhomeoncrete.com

**VRAAGPRIJS  
€ 78,000**

**WOONOPPERVLAKTE: 46m<sup>2</sup> KAVELGROOTTE: 78m<sup>2</sup>**

**ZEER GEZELLIG HUIS GELEGEN IN EEN GOED ONDERHOUDEN PROJECT VAN 10 HUIZEN SLECHTS 3 MINUTEN LOPEN VAN HET CENTRUM VAN TAVRONITIS!!!**

Gebouwd in 2006, het project bestaat uit 10 huizen, waarvan sommige vakantiehuisen en anderen hebben permanente bewoners. Omringd door olijfgaarden, is de locatie zeer rustig en vredig.

**HET HUIS:**

Via de hoofdingang komt u in de ruime volledig uitgeruste keuken met hoge plafonds, met een koelkast met vriesvak, een vaatwasser, een magnetron, een fornuis en nog veel meer.

Aan de linkerzijde is een heel schattige woonkamer met balken plafond, luchtig en licht, met een grote dubbele gebogen deur naar het overdekte gedeelte van de binnenplaats.

Naast de keuken is de volledig betegelde badkamer met een inloopdouche.

Ook naast de keuken is de dubbele slaapkamer voorzien van een vrijstaande garderobekast, een airconditioning-installatie en een plafondventilator. Tuindeuren leiden naar een kleine binnenplaats.

Een houtkachel wordt gebruikt voor warmte in de winter terwijl er airconditioning in de woonkamer en de slaapkamer om te koelen in de zomer zit.

**BUITEN:**

De buitenruimte van de woning is privé en volledig met stenen geplaveid en heeft een kleine overdekte ruimte die schaduw biedt voor de hete zonnige dagen. De perfecte plek voor buitenleven.

Een ruime schuur is gebouwd om te zorgen voor extra opslagruimte.

### **HET GEBIED:**

Het dorp van Tavronitis gedurende het hele jaar levendig en biedt allerlei faciliteiten, zoals mini-markten, bakkerij, apotheek, lokaal vervoer, taverna's en nog veel meer. De ingang/uitgang naar de snelweg ligt vlakbij, terwijl de lange stranden van Tavronitis op minder dan 10 minuten lopen van de woning liggen.

Voor nog meer faciliteiten, de grotere vissersstad Kolimbari ligt op slechts 5 minuten rijden en heeft een postkantoor, een school, restaurants, winkels, bakkerijen, artsen en veel meer.

### **EEN ZEER LEUK EN GEZELLIG HUIS IDEAAL ALS EEN VAKANTIEWONING OF PERMANENTE BEWONING!**

### **INCLUSIEF:**

- Zonnepaneel
- 2 x airconditionings
- Buitenkranen
- Volledig ingerichte keuken
- Witgoed
- Kledingkast
- Houtkachel
- Extra opslagruimte
- Vaste verbinding
- Groene aluminium ramen met dubbele beglazing & horren
- Balken plafonds
- Noodvoorziening warm water
- Geplaveide terrassen
- Plafondventilator in slaapkamer
- De meeste van het meubilair

