

VRIJSTAANDE 3 SLAAPKAMER BUNGALOW MET DAKTERRAS EN ZEEZICHT IN TAVRONITIS



**REF:
TAVRONITIS EFTIHIA**



Willeke Gijsbrechts
Tel: (0031)622455150
info@yourhomeoncrete.nl
www.yourhomeoncrete.nl

**VRAAGPRIJS
€145,000**

WOONOPPERVLAKTE: 93m² KAVELGROOTE:263m²

Aantrekkelijke, vrijstaande 3 slaapkamer bungalow op een heuvelrug in Tavronitis.

Het heeft een gezellige kleine tuin en licht op loopafstand van het levendige dorp Tavronitis en het strand.

U komt binnen in de open woonkamer/keuken waar tuindeuren leiden naar een overdekt terras met een pergola en mooie bougainville voor de schaduw

Vanuit de keuken leidt een hal naar de twee slaapkamers en de badkamer met ligbad en wasmachine. Beide slaapkamer hebben kamerhoge garderobekasten. De hoofdslaapkamer heeft nog een overdekt terras.

Een van de badkamers geeft toegang tot een apart gastenverblijf met een kleine woonkamer, keukenhoek, een douche en een slaapkamer. Er is ook een aparte ingang voor dit deel van het huis, ideaal voor gasten. De overdekte delen bieden een beschutte, schaduwrijke plek omringd door bloemen en tuin, ideaal om te zitten of te eten

Buiten: een betegelde trap leidt naar het grote dakterras met schitterend uitzicht op zee en de bergen.

Het huis is omgeven door olijfboomgaarden in een rustig gebied. De hele kavel is ommuurd, de tuin makkelijk te onderhouden.

Het dorp Tavronitis met al zijn voorzieningen ligt op 500m. Het strand is grindachtig en sommige delen hebben dik zand. Het is geen toeristisch gebied, maar Tavronitis heeft taveernes, bakker, slager, minimarkt en veel meer. De toegang tot National road ligt op 1 minuut van de woning en de stad Chania op 20 minuten.

Deze woning is ideaal voor permanente bewoning of als vakantiehuis. Het huis is volledig gemeubileerd en klaar om in te trekken.

INCLUSIEF:

- Witte aluminium luiken en ramen
- Ramen met dubbel glas en horren
- Witgoed
- 2 airconditioning units (omkeerbaar)
- Dakterras
- Zonnepanelen X 2
- Eigen parkeerplaats
- Telefoon en breedband internet
- Volledig gemeubileerd
- Buitenkranen
- Volledig uitgeruste keukens
- Satelliet TV
- Centrale verwarming/boilerruimte
- Noodvoorziening warm water

