

2 SLAAPKAMER NATUURSTENEN BUNGALOW SMAAKVOL GERENOVEERD EN MET EEN MOOIE TUIN IN DELIANA



**REF:
DELIANA DAPHNE**



Willeke Gijsbrechts
Tel: (0031) 622455150
info@yourhomeoncrete.nl
www.yourhomeoncrete.nl

**VRAAGPRIJS
€174,000**

WOONOPPERVLAKTE: 85.60m²

KAVELGROOTTE: 1.090m²

BESCHRIJVING:

Gerenoeverde natuurstenen bungalow van meer dan 100 jaar oud in het landelijke dorp Deliana.

Deze woning ligt op slechts 15 minuten rijden van het dorp Kolymbari met al zijn voorzieningen, vistaveernes en strand. Deliana heeft een minimarkt voor de dagelijkse boodschappen en twee taveernes/cafés.

Het huis is meer dan 100 jaar oud, maar smaakvol gerenoveerd zeven jaar geleden. Het is gelegen op een ruime, vlakke, aangelegde kavel met 28 olijfbomen die de huidige eigenaar van olijfolie voorzien.

U komt het huis binnen in de woonkamer met een houtkachel. De hoofdslaapkamer is verbonden met de woonkamer en heeft veel licht vanuit het westen.

Van de woonkamer leidt een deur naar de ruime keuken. Deze is uitgerust met grote kastjes, een koel/vriezer, een oven en een eethoek.

De gastenkamer heeft twee eenpersoons bedden en ligt naast de keuken. Beide slaapkamers hebben grote losse garderobekasten.

Een kleine hal bij de keuken biedt extra opslagruimte en leidt naar de mooie badkamer met balkenplafond. Er is veel licht en de badkamer is uitgerust met een douche, wasmachine, kastjes, wastafel en toilet.

De tuin kan bereikt worden door de voordeur of vanaf de achterdeur die leidt naar een grote overdekte BBQ plaats.

De tuin om het huis is mooi aangelegd met paden, grind, bloemen, struiken, groenten en enkele fruitbomen. De rest van de kavel is beplant met olijfbomen.

Er is een mogelijkheid voor een dakterras.

Een mooi huis op een rustige locatie en toch niet ver van een grotere stad.

Inclusief:

- Zonnepaneel
- Buitenkranen
- Keuken
- Witgoed
- Satelliet TV
- Losse garderobekasten in beide slaapkamers
- Extra opslagruimte
- Houtkachel
- BBQ
- Houten kozijnen en luiken
- Horren
- Noodvoorziening warm water
- Ommuurde aangelegde kavel
- Parkeerplaats voor 2 auto's
- Meubels inclusief
- Suzuki Jimni Jeep ongeveer 12 jaar oud

