

# RENOVATIE PROJECT MET GROTE KAVEL BEPLANT MET FRUIT EN OLIJFBOMEN NABIJ KYPARISSOS



**REF:  
KYPARISSOS  
ZEPHYROS**



Willeke Gijsbrechts  
Tel: (0031)622455150  
info@yourhomeoncrete.nl  
www.yourhomeoncrete.nl

**VRAAGPRIJS  
€90,000**

**WOONOPPERVLAKTE: 200m<sup>2</sup>**

**KAVELGROOTE: 2.000m<sup>2</sup>**

**Renovatie te koop in het traditionele dorp Kyparissos, ten westen van Chania.**

Gelegen in een landelijke omgeving, maar slechts een paar minuten rijden van de voorzieningen en het strand van Maleme, heeft deze prachtige oude stenen dorpswoning zeker potentieel voor renovatie.

**EEN GROOT PROJECT MET VEEL POTENTIEEL!**

Deze woning staat op een fantastische locatie in het hart van het dorp Kyparissos , een geweldige vakantie locatie of full-time thuis.

Deze woning is in tegenstelling tot veel oude Dorpshuizen te renoveren, omgeven door een ruim stuk met fruitbomen. Het perceel is gelegen binnen de grenzen van het dorp, dus er is een hoog bouwvergunning .

De woning is in feite opgesplitst in 2 niveaus met een grote kamer (dat kan gemakkelijk worden gesplitst) op de bovenste verdieping. Het dak is in goede staat en hoeft niet vervangen te worden. Er is een goed op het perceel en de accommodatie beschikt over enkele interessante details.

Buiten is er is een grote tuin met veel fruitbomen (olijven, walnoten, citroenen, avocado, mandarijnen en een grote hangende wijnstok). Uit de tuin leidt er een trap naar de bovenste verdieping.

De woning staat momenteel leeg en heeft behoefte aan renovatie.

**Dit is een mooi dorp verblijf in een rustige traditioneel Kretenzische dorp. Een bezichtiging waard...**