

3 SLAAPKAMER MOOI ONTWORPEN RENOVATIE IN HET HART VAN LOUTRAKI



**REF:
LOUTRAKI CHLOE**



Willeke Gijsbrechts
Tel: (0031) 622455150
info@yourhomeoncrete.nl
www.yourhomeoncrete.nl

**vraagprijs
€229.000**

WOONOPPERVLAKTE: 160m²

KAVELGROOTTE: 300m²

Een mooi ontworpen renovatie van een 100 jaar oude natuurstenen huis in het hart van het traditionele dorp Loutraki.

Loutraki is een erg rustig dorp in het binnenland bij Gerani slechts 3 km van de lange stranden van Gerani en Maleme. Voorzieningen zijn in het nabij gelegen dorp Kato Gerani en veel meer in de levendige dorpen Maleme en Platanias.

Het huis is gelegen op het hoogste punt van het dorp en kijkt uit over het omringende groen, de kleine kerk en de zee.

Het huis is smaakvol gerenoveerd en de huidige eigenaar heeft veel van de originele details bewaard die het een unieke uitstraling geven.

De begane grond bestaat uit een ruime keuken- de keuken is niet geïnstalleerd maar hoort bij de verkoopprijs, een grote slaapkamer met en suite badkamer, een andere slaapkamer en een aparte badkamer met ligbad.

De bovenverdieping heeft een slaapkamer met en suite douche en de woonkamer met een open haard en hoog balken plafond. Een deur leidt naar de grote veranda op de bovenverdieping, de perfecte plats om te eten en wat te drinken in het maanlicht.... Er is ook een buitentrapp die naar de bovenverdieping leidt.

De tuin is groot genoeg voor een zwembad. Er zijn een paar kafeneons in het dorp, een is ook een taverne. Kruidenierswaren vindt u in Gerani.

Een unieke renovatie, iet te missen!!!!

Inclusief:

- Airconditioning
- Aluminium buitendeuren en ramen
- Pijpen voor centrale verwarming
- Open haard
- Horren
- Houten balkenplafonds
- Keuken
- Zonnepaneel
- Eigen parkeerplaats
- TV en telefoonpunten

