

SMAAKVOL GERENOVEERD HUIS IN PEMONIA



VRAAGPRIJS SLECHTS €210.000



Willeke Gijbrecchts
Tel: (0031) 622455150
info@yourhomeoncrete.nl
www.yourhomeoncrete.nl

REF: PEMONIA CRIUS

WOONOPPERVLAKTE: 140m² + 20m²

KELDER

KAVELGROOTTE: 220m²

Pemonia is een klein traditioneel dorpje aan de voet van de Witte Bergen in een mooie vallei met wijn- en olijfboomgaarden. Het dorp ligt op 10 minuten rijden van de grotere plaats Vrisses, Apokoronas. Het kleine pittoreske bergdorpje is vrij gebleven van elke vorm van toerisme.

Dit smaakvol gerestaureerde huis is oorspronkelijk gebouwd in 1836 en ligt midden in het dorp. De dikke stenen muren houden het huis koel in de zomer en warm in de winter. De eigenaar heeft veel werk gemaakt van de restauratie. Houten balken plafonds, traditioneel tegelwerk, natuurstenen bogen en grijs blauwe luiken geven de woning een attractief traditioneel karakter.

Een stenen trap leidt naar de voordeur, waardoor u binnenkomt in een ruime woonkamer met een hoek open haard. Een stenen boog verbindt de woonkamer met de ruime keuken/eetkamer. Op deze verdieping treft u tevens een badkamer met douche aan.

De bovenverdieping bestaat uit twee slaapkamers met houten vloeren en houten gewelfde plafonds en openslaande deuren naar een balkon. De badkamer op deze verdieping is voorzien van een hoekbad en een hoge kwaliteit accessoires.

De buitenruimte ligt op verschillende niveaus. Een hoge boom aan de voorzijde biedt schaduw op warme dagen. Om de tuin staat een hek, een muur en een poort vormt de entree. Vanuit de tuin is er zicht op de rode pannendaken van het dorpje, het omringende landschap en de mooie Witte Bergen. Er is onlangs een zwembad bijgebouwd.

Het zandstrand en de taveernes van Almerida, Georgioupolis en Kalives liggen op 9 km. Het dorp ligt op 26 km van de stad Chania.

INCLUSIEF:

- Centrale verwarming
- Zonnepanelen
- Garderobekasten
- Blauwe aluminium luiken
- Dubbel glas in de ramen
- Horren
- Open haard
- Geïsoleerd dak
- Kelder met boiler
- Zwembad
- Volledig gemeubileerd

