

TERRAIN À GRAND POTENTIEL D'INVESTISSEMENT DANS LES LIMITES DE LA VILLE DE RETHYMNOS



**RÉF:
YHOC-219**



Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

**PRIX:
€365,000**

SUPERFICIE DU TERRAIN: 9,346m²

SURFACE HABITABLE: 600m²

Terrain situé dans la ville de Réthymnon, à moins d'1km de la mer et de la plage de sable de la ville.

Le terrain mesure 74m² avec un énorme potentiel d'investissement offrant une allocation de construction de 600 m², idéale pour un complexe d'appartements pour résidence permanente ou entreprise touristique. Il est situé au coin d'une route asphaltée existante de 7mètres de large et d'une route planifiée et autorisée de 12mètres de large. Les étages d'une construction sur ce terrain offriraient de superbes vues sur la mer.

Il y a une connexion très facile avec l'eau, l'électricité et le réseau d'égouts de la ville. La distance de l'aéroport de Chania est de 50km et de l'aéroport d'Héraklion de 75km.

LA RÉGION

Regorgeant de belles plages, de sites archéologiques, d'églises byzantines, de villages pittoresques et de stations balnéaires cosmopolites, Réthymnon est l'un des plus beaux endroits de Crète, situé entre les régions de Chania et d'Héraklion.

Le centre de la vie et des activités est la vieille ville. Réthymnon regorge de ruelles étroites, de demeures élégantes et d'arches, et abrite un magnifique port vénitien. Le charmant port est bordé de cafétérias et de restaurants, tandis que la promenade est parfaite pour les promenades en soirée. Malgré son développement touristique continu, elle n'a pas perdu son charme traditionnel et élégant.

Les stations balnéaires, telles que Bali, Panormos et Platanias, sont principalement situées sur le côté nord.

Cependant, si vous recherchez un endroit décontracté où séjourner, vous pouvez trouver à une courte distance des endroits plus tranquilles, tels qu'Agia Galini et Plakias.

DÉTAILS

- Opportunité d'investissement
- Dans les limites de la ville
- À proximité des commodités
- À proximité de l'aéroport
- Vue sur la mer