

# GEZELLIG GERENOVEERD APPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS EN GEDEELD ZWEMBAD IN DRAPANOS/APOKORONA



REF:  
YHOC-193



**VRAAGPRIJS:  
€139,000**

**WOONOPPERVLAKTE: 50m<sup>2</sup>**

**KAVELGROOTE: gedeeld**

**Gezellig gerenoveerd appartement met 2 slaapkamers op de 1e verdieping van een rustig complex gelegen in het traditionele Kretenzische dorp Drapanos.**

Het appartement is volledig uitgerust en instapklaar en beschikt over alle voorzieningen voor een fulltime verblijf, terwijl u geniet van een prachtig uitzicht op de Witte Bergen!

### **INTERIEUR**

De hoofdingang bevindt zich op de eerste verdieping, te bereiken via een buitentrap, en komt direct uit in een open woon-/keukenruimte die zeer licht en helder is. De keuken is uitgevoerd in natuurlijke kleuren met veel opbergkasten en een ontbijtbar.

Vanuit het keukengedeelte openen openslaande deuren naar een lang en smal balkon met uitzicht op de tuinen van het complex.

De badkamer is uitgerust met een douche en een wasmachine en daarnaast zijn er twee tweepersoonsslaapkamers, waarvan er één in gebruik is als kantoorruimte. Beide slaapkamers zijn tevens voorzien van witte kasten.

De hoofdslaapkamer is zeer licht en heeft openslaande deuren naar een klein privé balkon met uitzicht op de olijfvelden en de Witte Bergen.

Vanuit het keukengedeelte openen nog eens openslaande deuren naar een ruim overdekt balkon met uitzicht op de bergen, met voldoende ruimte voor een eettafel en 4 stoelen.

In het woongedeelte is een houtkachel geïnstalleerd die uiterst efficiënt is in het verwarmen van het appartement.

### **EXTERIEUR**

Het complex bestaat uit slechts 8 woningen en beschikt over uitgebreide onderhoudsarme tuinen en voldoende parkeergelegenheid aan beide zijden van het complex.

Het gemeenschappelijke zwembad is omgeven door mooie, met stenen geplaveide zonneterassen.

## DE OMGEVING

Het dorp Drapanos is een zeer rustig dorp in de heuvels van Apokoronas, maar toch zijn er een paar winkels op loopafstand, evenals een paar restaurants/ tavernes.

Het dichtstbijzijnde strand is de badplaats Almyrida, waar u talloze winkels, restaurants, cafés, een bakker, een apotheek, mini-markten, geldautomaten en meer kunt vinden.

De bekende dorpen Kefalas, Vamos en Kalyves met hun voorzieningen liggen op slechts een klein eindje rijden en zijn het hele jaar door volledig functionerende dorpen!

Een ideaal appartement voor permanente bewoning of als vakantiehuis met verhuurmogelijkheden!



## INCLUSIEF

- Zonnepaneel
- Airconditioning X2
- Mogelijkheid voor privé dakterras
- Volledig ingerichte keuken
- Witte goederen
- Internetverbinding
- Water verwarmers
- Kledingkasten X2
- Volledig gemeubileerd
- Plafondventilator in woonkamer
- Houtkachel
- Houten deuren, ramen en luiken + horren
- Ruime parkeergelegenheid
- Aangelegde tuinen
- Gemeenschappelijk zwembad

