

2-SCHLAFZIMMER- BUNGALOW MIT GEMEINSCHAFTSPOOL UND MEER AUSSICHTEN IN ALMYRIDA



REF:
CCI-015



PREIS:
€220,000

LEBENSRAUM: 71m²

LOSGRÖÙE: 540m² Gemeinsames

Wunderschöne und gepflegte 2-Bett-Villa auf einer Ebene mit Gemeinschaftspool und Meerblick, nur wenige Gehminuten von den Geschäften und dem Strand von Almyrida entfernt!

Mit Off-Road-Parkplatz, privater Dachterrasse, privatem Garten und zusätzlichem Stauraum hat dieser Bungalow viel zu bieten!

INNEN:

Der Eingang zur Villa ist ein paar Stufen zu einer gemeinsamen überdachten Veranda. Der Haupteingang öffnet sich in einen geräumigen offenen Wohn- / Küchenbereich. Terrassentüren vom Wohnbereich öffnen sich zu einem Balkon, der von einer offenen Pergola bedeckt ist, die den Poolbereich und weiter hinunter zum Dorf Almyrida und zum Meer überblickt.

Die Küche ist mit Holzmöbeln, Gasherd, Waschmaschine, Kühlschrank mit Gefrierfach und Mikrowelle ausgestattet und befindet sich auf der Rückseite des Zimmers.

Das Wohnzimmer bietet direkten Zugang zu den beiden Doppelzimmern, die beide mit Klimaanlage und freistehenden Kleiderschränken ausgestattet sind. Ein Schlafzimmer hat Terrassentüren, die auf den Balkon führen und seitlichen Meerblick genießen, während das andere Schlafzimmer Terrassentüren hat, die auf den seitlichen Balkon mit Blick auf einen Teil des privaten Gartenbereichs führen.

Das komplett geflieste Badezimmer ist in blauen und weißen Farben gehalten und mit Dusche, Waschbecken und WC ausgestattet.

AUÙEN:

Es gibt einen Parkplatz abseits der Straße, der zu den beiden Häusern gehört, die sich den Pool teilen.

Der Pool, der von nur zwei Immobilien geteilt wird, ist 6,5 m x 4,5 m groß und von gefliesten Bereichen umgeben, die Platz für Sonnenliegen bieten.

An der Seite des Hauses befindet sich ein sehr privater Bereich, der mit reifen Sträuchern und Blumen bepflanzt ist, während sich auf der Rückseite ein privater Abstellraum befindet.

Eine Außentreppe führt zur Dachterrasse, einem sehr großzügigen Bereich mit absolut tollem Meerblick und Dorfblick!

DAS GEBIET:

Diese Unterkunft befindet sich nur 5 Gehminuten von den Geschäften und dem Sandstrand des Almyrida Beach Resort entfernt!

Almyrida ist im Sommer sehr lebendig, mit Restaurants, Cafés, Geschäften, Apotheke, Bäckerei, Minimärkten, Wassersport und vielem mehr. Im Winter geht es etwas ruhiger, aber die einfachen Tagesgeschäfte bleiben das ganze Jahr über geöffnet.

Etwas weiter den Hügel hinauf liegt das traditionelle Dorf Plaka mit seinen Minimärkten und Restaurants und für viele weitere Annehmlichkeiten ist Kalyves weniger als 10 Autominuten entfernt und hat das ganze Jahr über alle Arten von Geschäften.

EIGENSCHAFTEN:

- Klimaanlage in den Schlafzimmern
- Elektrogeräte
- Landschaftsgarten
- Off-Road-Parkplatz
- Dachterrasse
- Meerblick
- Fensterläden und Türen aus Holz
- WiFi Internet
- Tauchsieder
- Ummauertes und eingezäuntes Grundstück
- Stauraum

* Möbel durch separate Verhandlung.

