

BUNGALOW GELEGEN IN DE BUURT VAN HET TRADITIONELE DORP GERGERI/HERAKLIO



**REF:
CCM-011**



**VRAAGPRIJS:
€170,000**

WOONOPPERVLAKTE: 100m²

KAVELGROOTE: 5,500m²

Te koop: een groot gelijkvloers dorps huis van 100m² die gerestaureerd moet worden, met een kelder van 50m², op een groot perceel van 5,500m².

Deze woning is gelegen in een traditionele nederzetting nabij het dorp Gergeri. De toegang tot de woning is via een rustige verharde weg, elektriciteits- en wateraansluitingen zijn beschikbaar. Dit pand zou ideaal zijn voor een agrarisch project.

Gergeri is een traditioneel dorp in de gemeente Gortyna. Bij het dorp zijn twee supermarkten, twee benzinstations en cafés. Er is ook een basisschool. Boven het dorp domineert het beroemde bos van Rouvas. Binnen 15 minuten rijden ligt de stad Moires, met alle voorzieningen en een medisch centrum.

Deze woning heeft de potentie om een heerlijke thuis te worden. Het is ideaal voor landbouw of een landbouwproject. Het pand biedt een prachtig uitzicht op de bergen en het platteland.

De ligging is ideaal voor wie rust en ruimte op het platteland zoekt.

INCLUSIEF

- Ideaal voor renovatie
- Ideaal voor landbouwprojecten
- Kelder
- Groot privéperceel
- Keukenkastjes
- Horren
- Airco-unit
- Dicht bij voorzieningen