

SPACIEUX BUNGALOW 2 CHAMBRES AVEC VUE MER ET MONTAGNE PROCHE DE VAMOS



RÉF:
CCI-023



Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

PRIX:
€440,000

SUPERFICIE DE LA VILLA: 120m²

TERRAIN: 4,000m²

Ce bungalow individuel de 120m² avec garage, sur 4,000 m² de terrain, bénéficie d'une vue à la fois sur la mer et sur les montagnes et est proche du centre de Vamos.

INTÉRIEUR

La porte d'entrée s'ouvre sur un petit couloir menant au spacieux salon/salle à manger. Dans le coin du salon se trouve un foyer avec porte vitrée, idéal pour les soirées d'hiver. Des portes-fenêtres sur deux côtés vous emmènent aux grandes terrasses couvertes.

À côté du salon se trouve la cuisine entièrement équipée avec un garde-manger/buanderie où le lave-linge est installé.

De l'autre côté de la maison vous trouverez deux chambres doubles, dotées de placards et d'une salle de bains privative. La suite principale dispose d'une baignoire et d'une douche.

Garage : En-dessous de la maison se trouve le garage de 70 m², qui héberge également la chaudière pour le chauffage central et un réservoir d'eau de 2,000 litres.

EXTÉRIEUR

Des portails en fer forgé et clôtures entourent le terrain. L'allée mène au garage et à la maison.

Les spacieuses terrasses couvertes sur trois côtés de la maison offrent de vastes espaces de vie extérieurs et de belles vues dégagées.

La piscine temporaire, à côté de la terrasse latérale, peut facilement être remplacée par une grande piscine avec vue sur la mer.

LA RÉGION

Situé dans un endroit paisible et rural entre Douliana et Vamos. L'emplacement central est proche de la plage d'Almyrida ou Kalives et des nombreuses commodités du village de Vamos ou Douliana, village traditionnelle.

Le bungalow est conçu avec de grandes pièces ouvertes et aérées. Le terrain offre une vue protégée sur la mer et est situé pour offrir de l'intimité et tranquillité.



En l'état actuel, c'est une maison confortable, avec un énorme potentiel pour se transformer en villa luxueuse avec très peu d'aménagements.

DÉTAILS DU BIEN

- Garage
- Cuisine entièrement équipée
- Placards
- Foyer encastrée avec porte vitrée
- Climatisation
- Ventilateurs de plafond
- Châssis en aluminium
- Sous-sol
- Chauffage central
- Jardins paysagés
- Possibilité piscine
- Vérandas
- Parking privé
- Panneau solaire
- Moustiquaires

