

RUIIME BUNGALOW MET 2 SLAAPKAMERS MET UITZICHT OP ZEE EN BERGEN DICHT BIJ VAMOS



REF:
CCI-023



VRAAGPRIJS:
€440,000

WOONOPPERVLAKTE: 120m²

KAVELGROOTE: 4,000m²

Deze vrijstaande bungalow van 120m² met garage, op 4,000m² grond, geniet van uitzicht op zowel de zee als de bergen en ligt dicht bij het centrum van Vamos.

INTERIEUR

De voordeur opent in een kleine hal die leidt naar de ruime open woon-/eetkamer. In de hoek van de woonkamer is er een inbouwhaard met glazen deur, ideaal voor gezellige winteravonden.

Openslaande deuren aan twee kanten brengen u naar de grote overdekte terrassen.

Naast de woonkamer bevindt zich de volledig ingerichte keuken met een extra voorraadkamer/ bijkeuken waarin de wasmachine zich bevindt.

Aan de andere zijde van het huis bevinden zich twee tweepersoonsslaapkamers, beide met ingebouwde kasten en een eigen badkamer. De master suite heeft een ligbad en douche.

Garage: Onder de woning bevindt zich de garage van 70m², met aparte ruimte voor de Cv-installatie plus een 2,000 liter reservewatertank.

EXTERIEUR

Smeedijzeren hekken en omheiningen omsluiten het perceel. De oprit leidt naar de garage en de woning. De royale overdekte terrassen aan drie zijden van het huis bieden voldoende buitenleefruimtes en een prachtig vrij uitzicht. Het tijdelijke zwembad naast het zijterras kan eenvoudig worden vervangen door een groot zwembad met uitzicht op zee.

DE OMGEVING

Een rustige, landelijke locatie tussen Douliana en Vamos. De centrale ligging is dichtbij het strand van Almyrida of Kalives en de vele voorzieningen van het dorp Vamos of het traditionele Douliana.

De bungalow is ontworpen met grote, open, lichte kamers. Het perceel heeft beschermd uitzicht op zee en is gelegen om privacy en rust te bieden. Zoals het nu is, is het een comfortabel huis, maar het heeft een enorm potentieel om met zeer weinig veranderingen te transformeren in een villa in luxe stijl.

INCLUSIEF

- Garage
- Volledig ingerichte keuken
- Op maat gemaakte kleerkasten
- Inbouwhaard met glazen deur
- Airconditioning
- Plafond ventilatoren
- Aluminium kozijnen
- Kelder
- Centrale verwarming
- Aangelegde tuin
- Ruimte voor zwembad
- Veranda's
- Privé parking
- Zonnepaneel
- Horren

