

VILLA DE 5 CHAMBRES AVEC PISCINE PRIVÉE ET VUE IMPRENABLE SUR LA MER ET LA MONTAGNE PROCHE DE KOKKINO CHORIO



RÉF:
CRM-006



Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

PRIX:
€359,000

SUPERFICIE DE LA VILLA: 165m²

TERRAIN: 1,400m²

Cette belle villa de 5 chambres et 3 salles de bains à Kokkino Horio offre une vue imprenable sur Souda et les Montagnes Blanches.

Avec une maison d'hôtes séparée, une piscine privée, un BBQ et une cuisine extérieure, un grand parking et des jardins spacieux et bien aménagés, cette villa est idéale pour y vivre toute l'année, y passer des vacances de détente ou pour faire la location, populaire en Crète.

INTÉRIEUR

Le rez-de-chaussée de la villa dispose d'un salon spacieux et découplé avec climatisation et portes-fenêtres menant à une terrasse privée.

La cuisine bleue est entièrement équipée avec des appareils électroménagers intégrés, il y a des portes-fenêtres donnant sur une autre terrasse. De plus, à ce niveau se trouvent une salle de douche entièrement carrelée et un espace de rangement sous l'escalier.

L'étage supérieur dispose de 3 chambres doubles spacieuses, toutes avec portes-fenêtres ouvrant sur les 2 terrasses qui profitent au maximum des vues à couper le souffle. Toutes les chambres sont climatisées et disposent de placards. La grande salle de bains possède une paroi de douche vitrée.

L'appartement d'hôtes est situé au niveau inférieur et est entièrement indépendant, parfait pour la famille ou les amis venant lui rendre visite.

Il y a également un beau salon et une kitchenette avec appareils électroménagers intégrés.

L'appartement possède de 2 chambres doubles spacieuses et une salle de bains avec cabine de douche en verre.

EXTÉRIEUR

La villa dispose d'une grande aire de stationnement hors route et des jardins bien aménagés, avec une grande variété de plantes et d'arbres matures serpentant sur de jolis sentiers.

La piscine surélevée est dotée de balustrades chromées et d'une zone pavée sur le côté pour profiter du soleil. Adjacent se trouve le BBQ couvert, la cuisine extérieure, et une zone pour dîner.

Il y a aussi un espace de stockage extérieur pour les équipements de jardin et de piscine, situé à côté d'un autre joli coin salon, couvert d'arbres.

LA RÉGION

Située entre les villages populaires de Plaka et Kokkino Chorio, dans un quartier calme. Des restaurants et petits supermarchés se trouvent dans les villages voisins.

La célèbre station balnéaire d'Almyrida se trouve à quelques minutes en voiture et offre de nombreuses commodités telles que des petits supermarchés, une boulangerie, une pharmacie, des cafés, des restaurants et des sports nautiques.

DÉTAILS DU BIEN

- Climatisation partout
- Tuyaux pour chauffage central
- Cuisine principale entièrement équipée avec appareils électroménagers intégrés
- Tous les principaux meubles inclus
- Placards
- Portes et fenêtres en aluminium avec moustiquaires

- Appartement d'hôtes indépendant avec kitchenette
- Panneau solaire, réservoir d'eau et chauffe-eau électrique
- Piscine privée et terrasses bien exposées
- BBQ et cuisine extérieur
- Zones de stockage internes et externes
- Aire de stationnement

