

2-SCHLAFZIMMER- PROJEKTVILLA MIT PRIVATEM POOL UND MEERBLICK IN SAKTOURIA



**REF:
CCM-020**



**PREIS:
€470,000**

LEBENSRAUM: 78m²

LOSGRÖÙE: 2,500m²

Entdecken Sie den Inbegriff von luxuriösem Wohnen mit dieser exquisiten Villa!

In der Nähe des malerischen Dorfes Saktouria gelegen, bietet dieses Anwesen eine harmonische Mischung aus modernem Komfort und natürlicher Schönheit.

Diese schöne Villa von 78m² Wohnfläche mit zwei Schlafzimmern und einem Swimmingpool auf einem Grundstück von 2,500m² mit Meerblick liegt nur eine kurze Fahrt von den wunderschönen Stränden der Südküste wie dem Strand Agios Pavlos und dem Strand Triopetra entfernt.

Das Anwesen auf einer Etage besteht aus einer offenen Küche und einem Wohnbereich, der durch eine große Terrassentür nahtlos mit einem Pergola-Essbereich im Freien und dem Swimmingpool verbunden ist.

Es bietet zwei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und großen Fenstern mit herrlichem Meerblick.

AUSSTATTUNG INNEN

- Offener Raum von Küche und Wohnbereich
- Ein Doppelzimmer mit Kleiderschrank und ein eigenes Badezimmer mit Dusche
- Ein Doppelzimmer mit Kleiderschrank und ein eigenes Badezimmer mit Dusche

DIE UMGEBUNG

Dieses Dorf liegt in einer sehr schönen Gegend, an der Nordwestseite des Vouvala-Gebirges, 520 Meter über dem Meeresspiegel.

Die örtliche Gemeinde Saktouria besteht aus Saktouria und Kato Saktouria.

Archäologische Funde aus der minoischen Zeit wurden in der Nähe von Saktouria in Agios Ioannis gefunden. Es wird gesagt, dass es auf der antiken Stadt Psichi erbaut wurde. Die archäologischen Funde zeigen seine lange Geschichte.

Agios Pavlos, der einsame Strand mit einer byzantinischen Kirche, kristallklarem Wasser und seinem einzigartigen Pinienwald, liegt nur 5 km von Saktouria entfernt.

Die Projektgenehmigung beinhaltet einen Zuschuss für ein separates 30m² großes Gästehaus, das nicht im aktuellen Preis enthalten ist.

Diese Immobilie kann mehr als nur ein Zuhause sein; Es handelt sich um eine Lifestyle-Wahl, die eine einzigartige Mischung aus modernem Luxus und natürlicher Schönheit bietet.

MERKMALE

- Aluminiumrahmen
- Elektrisches Tor
- Wassertank
- Solar Panele
- Klimaanlage
- Voll möbliert
- Swimmingpool
- Angelegter Garten
- Parkplatz
- Offene Pergolen
- Einbauküche

